

令和4年7月1日（金）

## 一般競争入札公告

株式会社大起エンゼルヘルプが運営する「小規模多機能ホーム芝西 改修工事」の一般競争入札について、次のとおり公告します。

株式会社大起エンゼルヘルプ  
代表取締役 小林 由憲

### 1. 工事概要

- (1) 工事名称 小規模多機能ホーム芝西改修工事
- (2) 事業内容 小規模多機能型居宅介護
- (3) 工事場所 埼玉県川口市芝富士1丁目9番25
- (4) 工事内容 改修工事（建築工事、設備工事）ほか
- (5) 建物概要 鉄骨造 地上3階建て
  - 敷地面積：289.00 m<sup>2</sup>
  - 建築面積：172.85 m<sup>2</sup>
  - 延床面積：491.97 m<sup>2</sup>
- (6) 予定期工期 令和4年9月初旬から令和4年12月中旬まで

### 2. 入札方法等

- (1) 入札方法 一般競争入札
- (2) 予定価格 有（非公表）
- (3) 最低制限価格 有（非公表）
- (4) 入札保証金 無

### 3. 入札参加資格

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (2) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続き開始の申し立てがなされている者。又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続き開始の申し立てがなされている者でないこと。ただし手続き開始決定を受けている者を除く。

- (3) 公告日から落札決定までの期間に、埼玉県及び川口市の契約にかかる入札参加停止等の措置要綱に基づく入札参加停止の措置を受けていないこと。
- (4) 公告日から落札決定までの期間に、埼玉県の契約に係る暴力団排除措置要綱に基づく入札参加除外等の措置を受けていない者であること。
- (5) 県内および県外の福祉施設（高齢者）において 2017 年以降で増築・改築・大規模修繕の元請け実績を有すること。
- (6) 当社役員が役員をしている企業及びその企業と親子関係にある企業でないこと。また、対象工事にかかる設計業務の受託者でなく、当該受託者と資本若しくは人事面で関連がないこと。
- (7) 埼玉県または川口市の入札参加資格者名簿に登載されている事業者であること。

#### 4. 一般競争入札参加資格等確認申請書の提出

- (1) 受付期間 公告日から令和 4 年 7 月 11 日（月）までに参加申込をすること（土日祝日は除く）
- (2) 受付時間 午前 9 時から午後 4 時
- (3) 提出書類
  - ア. 一般競争入札参加資格等認定申請書（指定様式）
  - イ. 会社案内、会社経歴書、建設業の許可通知（会社案内、パンフレット可）
- (4) 提出方法 下記住所まで郵送又は持参にて  
(持参する場合はあらかじめ下記提出先へ連絡の上訪問すること)  
提出先：株式会社大起エンゼルヘルプ 介護事業部 副部長 酒井 聰（さかいさとる）  
住 所 〒116-0012 東京都荒川区東尾久 1-1-4 5F  
電 話 03-3892-1331

#### 5. 一般競争入札参加資格確認通知および設計図書等の配布

- (1) 入札参加資格確認審査後、全ての申請者に参加資格の有無についてメールにて通知を行う。
- (2) 入札参加資格が有と確認された業者には、設計図書等〔入札説明書、入札書等書式、図面、仕様書（CD-ROM）〕を令和 4 年 7 月 20 日（水）に郵送により配布する。
- (3) 配布した図面・仕様書（CD-ROM）は入札日に持参し、返却するものとする。

#### 6. 入札日程等

- (1) 公告日 令和 4 年 7 月 1 日（金）
- (2) 応募締切日時 令和 4 年 7 月 11 日（月）午後 4 時まで必着
- (3) 設計図書等配布日 令和 4 年 7 月 20 日（水）
- (4) 入札日 令和 4 年 8 月 17 日（水）午前 10 時

|          |                          |
|----------|--------------------------|
| (5) 入札場所 | 株式会社大起エンゼルヘルプ 本社 会議室     |
| (6) 入札方法 | 入札書を封筒に入れて厳封の上、入札箱に投函する。 |
| (7) 開札日時 | 入札後、即開札とする。              |

## 7. 落札者の決定

- (1) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した業者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 初回入札において予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者がいない場合は、再度入札を実施する。再度入札は3回まで実施する。
- (3) 初回入札に参加する者の数が1者のみの場合は、1回のみの入札を行うことができる。ただしこの場合は、再度入札は行わない。
- (4) 上記(2)によっても落札者がいない場合は、次の①及び②の場合に限り、下記4条件を順守したうえで、交渉による随時契約を行うものとする。
  - ①最低価格で入札した者に随意契約の意志がある場合（最低価格で入札した者に随意契約の意志がない場合は順次、次に低い価格で入札した者を対象とする。）
  - ②再度入札において、入札に応じる者が1者のみとなった場合。
 条件1：随意契約であっても契約額は予定価格の範囲内であること。  
 条件2：交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと。  
 条件3：入札にあたっての条件等を変えることは認められないこと。  
 条件4：契約額が確定した場合はその内容を書面にし、事業者及び業者が署名（捺印）すること。
- (5) 落札者とすべき同額の入札をした者が2者以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定するものとする。

## 8. 入札に関する注意事項

- (1) 代理人をして入札させる場合は、委任状を提出すること。
- (2) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に、当該金額の100分の10に相当する額を加算した額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (3) 入札を辞退するときは、入札辞退届により申し出ること。
- (4) 下記の各項目に該当する入札は無効とする。
  - ① 入札に参加する資格のない者が入札をした。
  - ② 郵便、電報、電話、FAXまたはメールにより入札書を提出した者がした入札

- ③ 談合その他不正行為があったと認められる入札
  - ④ 虚偽の一般競争入札参加資格等確認申請書を提出した者がした入札
  - ⑤ 入札後に辞退を申し出て、その申し出を受理された者がした入札
  - ⑥ 次に掲げる入札書による入札
    - ア 入札金額を訂正したもの
    - イ 入札書の押印がないもの
    - ウ 記載事項を訂正した場合、その箇所に押印がないもの
    - エ 押印された印影が明らかでないもの
    - オ 記載すべき事項の記入のないもの、記入した事項が明らかでないもの
    - カ 代理人で委任状を提出しない者がしたもの
    - キ 他人の代理を兼ねた者がしたもの
  - ⑦ 全各項目に定めるもののほか、その他公告に示す事項に反した者がしたもの
- (5) 公正に入札執行が出来ない状態に陥った場合、入札を執行しないことがある。

## 9. 契約方法等

- (1) 工事請負契約に関する細目は民間（旧四会）連合協定請負契約約款に準拠する。
- (2) 契約保証金の徴収は免除する。
- (3) 契約の履行については、発注者及び管理者の指示に従うとともに県および市等からの指導があつた場合には従うこと。
- (4) 一括下請け契約は行わないこと。
- (5) 請負代金の支払時期に関しては、工事請負契約前に詳細を協議して定めるものとする。

## 10. 入札に関する問い合わせ先

事業者名 株式会社大起エンゼルヘルプ 介護事業部 副部長 酒井 聰

住 所 〒116-0012 東京都荒川区東尾久 1-1-4 5F

電 話 03-3892-1331

メール [sakai1125@enzeru.co.jp](mailto:sakai1125@enzeru.co.jp)